

Jahresrechnung

2019

INHALT

JAHRESRECHNUNG 2019 ABSCHLUSS GEMÄSS OR

| | |
|---|----|
| BILANZ | 4 |
| ERFOLGSRECHNUNG | 6 |
| ANHANG | 7 |
| BERICHT DER REVISIONSSTELLE | 13 |
| BEDARF DER GENEHMIGUNG DURCH DIE GENERALVERSAMMLUNG | |

JAHRESRECHNUNG 2019 ABSCHLUSS NACH SWISS GAAP FER

| | |
|--|----|
| BILANZ | 14 |
| ERFOLGSRECHNUNG | 16 |
| GELDFLUSSRECHNUNG | 17 |
| EIGENKAPITALNACHWEIS | 18 |
| ANHANG | 19 |
| BERICHT DER REVISIONSSTELLE | 22 |
| KENNTNISNAHME DURCH DIE GENERALVERSAMMLUNG | |

BILANZ

PER 31.12.2019

| | Aktiva 2019 | Aktiva 2018 |
|---|------------------|------------------|
| Flüssige Mittel | 940'912 | 486'777 |
| Kasse | 48 | 293 |
| PC-Konto | 3'830 | 2'631 |
| Konto Basler Kantonalbank | 261'380 | 279'867 |
| Konto Basellandschaftliche Kantonalbank | 673'652 | 4'747 |
| Konto Migros Bank | 826 | 730 |
| Basler Kantonalbank Projekte | 1'176 | 198'509 |
| Übrige kurzfristige Forderungen | 613 | 614 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 720 | 3'786 |
| Total Umlaufvermögen | 942'245 | 491'177 |
| Finanzanlagen | 79'103 | 78'073 |
| Zertifikate Basler Kantonalbank | 5'625 | 5'385 |
| Zertifikate Basellandschaftliche Kantonalbank | 33'120 | 32'688 |
| Kassenobligationen Migros Bank | 40'000 | 40'000 |
| Mietzinsdepot Lagerraum | 358 | - |
| Sachanlagen | 7'080'392 | 957'783 |
| Grundstücke | 152'636 | 152'636 |
| Aufwertung Grundstücke | 4'982'500 | - |
| Bauprojekt - aktivierte Entwicklungskosten | 1'945'256 | 805'147 |
| Total Anlagevermögen | 7'159'495 | 1'035'856 |
| Total Aktiva | 8'101'740 | 1'527'033 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

| | Passiva 2019 | Passiva 2018 |
|---|------------------|------------------|
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 48'635 | 60'685 |
| Passive Rechnungsabgrenzungsposten | 26'143 | 16'676 |
| Kurzfristige Rückstellungen | 7'549 | 1'696 |
| Rückstellungen Zeitguthaben Personal | 7'549 | 1'696 |
| Total kurzfristiges Fremdkapital | 82'327 | 79'057 |
| Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten | 7'673'000 | 1'000'000 |
| Darlehen BKB SRG-Standort Basel | - | 1'000'000 |
| Darlehen BLKB Bauprojekt | 2'500'000 | - |
| Darlehen SRG SSR | 73'000 | - |
| Verbindlichkeit aus Baukostenbeitrag MOH | 5'000'000 | - |
| Verbindlichkeit aus Heimfallentschädigung | 100'000 | - |
| Langfristige Rückstellungen | 96'316 | - |
| Rückstellungen Pool Projekte | 96'316 | - |
| Total langfristiges Fremdkapital | 7'769'316 | 1'000'000 |
| Genossenschaftskapital | 250'100 | 250'900 |
| Reserven | 5'018'950 | 36'450 |
| Aufwertungsreserve | 4'982'500 | - |
| Gesetzliche Gewinnreserven | 36'450 | 36'450 |
| Kumulierte Verluste/freiwillige Gewinnreserven | 46'310 | 143'996 |
| Pool Projekte | - | 104'316 |
| Gewinnvortrag | 46'310 | 39'680 |
| Verlust | -5'065'263 | - |
| Gewinn | - | 16'630 |
| Total Eigenkapital | 250'097 | 447'976 |
| Total Passiva | 8'101'740 | 1'527'033 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

ERFOLGSRECHNUNG

1.1. BIS 31.12.2019

| | 2019 | 2018 |
|--|-------------------|----------------|
| Baurechtszinsen | 155'438 | 233'157 |
| Zuweisungen SRG.D | 110'000 | 120'000 |
| Dienstleistungserlöse | 6'000 | 6'000 |
| Übrige Erträge | 4'800 | 3'900 |
| Total Ertrag | 276'238 | 363'057 |
| Personalaufwand | 155'997 | 140'004 |
| Übriger betrieblicher Aufwand | 187'489 | 195'923 |
| Generalversammlung | 43'818 | 43'337 |
| Veranstaltungen & Projekte | 17'141 | 23'717 |
| SRG-Standort Basel | 4'392 | 1'494 |
| Gremien | 58'085 | 57'576 |
| Geschäftsstelle | 28'965 | 27'427 |
| PR/Werbung | 8'488 | 14'291 |
| Entrichtete Beiträge & Zuwendungen | 26'600 | 28'081 |
| Total Betriebsaufwand | 343'486 | 335'927 |
| Finanzaufwand | 243 | 8'346 |
| Darlehenszinsen Projekt SRG-Standort Basel | – | 8'346 |
| Darlehenszinsen SRG SSR | 243 | – |
| Finanzertrag | 2'228 | 1'852 |
| Total Finanzergebnis | 1'985 | -6'494 |
| Einmaliger Ertrag | | |
| Auflösung Reserve Pool Projekte | 96'316 | – |
| Einmaliger Aufwand | | |
| Bildung Rückstellung Pool Projekte | -96'316 | – |
| Baukostenbeitrag MOH | -5'000'00 | – |
| Periodenfremder Aufwand | – | -4'006 |
| Ausserordentlicher einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag | 5'000'000 | 4'006 |
| Jahresverlust | -5'065'263 | – |
| Jahresgewinn | – | 16'630 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG

ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1. RECHNUNGSLEGUNGSGRUNDSÄTZE

1.1 ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt.

1.2 BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE DER BILANZPOSITIONEN

Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, welche nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind, werden nachfolgend beschrieben. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

| Finanzanlagen | Marktwert |
|------------------------|---|
| Grundstücke/Bauprojekt | Anschaffungswert, abzüglich allfälliger Abschreibungen, zuzüglich Aufwertung nach Art. 670 OR |

1.3 ANGABEN ZU BILANZ- UND ERFOLGSRECHNUNGSPPOSITIONEN

1.3.1 GRUNDSTÜCKE/BAUPROJEKT

Die Entwicklungskosten im Zusammenhang mit dem Grundstück respektive dem Bauprojekt «Wohnen Radio Basel» auf dem Bruderholz wurden aktiviert. Angesichts der Verbindlichkeiten in Höhe von 5 Mio. CHF, die aus dem beschlossenen Baukostenbeitrag an das neue SRF-Studio im Meret Oppenheim-Hochhaus resultieren, wurde per 2019 erstmals eine Grundstückaufwertung vorgenommen.

| | 2019 | 2018 |
|--|------------------|----------------|
| Grundstücke | 152'636 | 152'636 |
| Aufwertung Art. 670 OR | 4'982'500 | – |
| Aktivierte Entwicklungskosten Bauprojekt | 1'945'256 | 805'147 |
| Saldo Grundstücke | 7'080'392 | 957'783 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

| 1.3.2 KOMMENTAR ZUM BETRIEBSAUFWAND | 2019 | 2018 |
|--|---------------|---------------|
| Personalaufwand | 155'997 | 140'004 |
| Generalversammlung | 43'818 | 43'337 |
| Organisation/Administration | 5'285 | 4'732 |
| Drucksachen | 13'170 | 11'371 |
| Veranstalter/Catering | 25'363 | 26'468 |
| Referenten/Darbietungen | - | 766 |
| Veranstaltungen & Projekte | 17'141 | 23'717 |
| TreffpunktMedien | - | 3'253 |
| Kampagnen | - | 40'629 |
| Veranstaltungen SRG Region Basel allgem. | 6'730 | 4'461 |
| Exkursion | 868 | - |
| Exkursion | 3'826 | - |
| Eröffnung SRF-Studio MOH | 23'717 | - |
| Veranstaltungen ZGR | - | 374 |
| Zuweisung Reserve Pool Projekte -> Kampagnen | - 18'000 | -25'000 |
| SRG-Standort Basel | 4'392 | 1'494 |
| Gremien | 58'085 | 57'576 |
| Vorstandssitzungen | 2'674 | 2'716 |
| Programmkommissions-Sitzungen | 1'378 | 964 |
| Ausschuss-Sitzungen | 46 | 1'043 |
| Sitzungsgelder Vorstand | 6'620 | 5'400 |
| Sitzungsgelder Programmkommission | 4'440 | 3'600 |
| Honorarpauschalen Ausschuss | 34'500 | 34'500 |
| Spesen Ausschuss | 2'612 | 2'856 |
| Spesen Programmkommission | 165 | - |
| Tagungs- und Anlassentschädigungen | 4'017 | 4'000 |
| Sozialbeiträge | 1'633 | 2'415 |
| Übrige Gremienkosten | - | 82 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

| KOMMENTAR ZUM BETRIEBSAUFWAND | 2019 | 2018 |
|---|----------------|----------------|
| Geschäftsstelle | 28'965 | 27'427 |
| Briefschaften | 2'653 | 759 |
| Gerätschaften/Büromaterial | 189 | - |
| Verwaltung | 799 | 767 |
| Portokosten Geschäftsstelle | 498 | 1'336 |
| Infrastrukturkosten | 10'521 | 11'524 |
| Bankspesen/Revision | 14'305 | 13'041 |
| PR/Werbung | 8'488 | 14'291 |
| Jahresbericht | 6'952 | 7'225 |
| Homepage | 15 | 15 |
| PR/Mailings | - | 6'627 |
| Geschenke | 1'521 | 424 |
| Entrichtete Beiträge und Zuwendungen | 26'600 | 28'081 |
| Beiträge SRF/Radio | - | 4'081 |
| Universität Basel | 24'000 | 24'000 |
| Gässli Film Festival | 2'600 | - |
| Total Betriebsaufwand | 343'486 | 335'927 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.3.3 POOL PROJEKTE

Die Minderung der bisherigen Reserve «Pool Projekte» in Höhe von CHF 18'000 basiert auf dem entsprechenden Finanzierungsbeitrag an das Filmprojekt im Rahmen der Eröffnung des neuen SRF-Studios im Meret Oppenheim-Hochhaus. Gleichzeitig wurden mit GV-Beschluss vom 10. April 2019 CHF 10'000 des Bilanzgewinns auf «Pool Projekte» vorgetragen. «Pool Projekte» wird zudem ab 2019 nicht mehr als Reserve, sondern als Rückstellung geführt.

VORJAHR

Vorjahr: Die Minderung der Reserve «Pool Projekte» in Höhe von CHF 25'000 resultiert aus der entsprechenden Zuwendung an den Verein «Nein zum Sendeschluss» (Kampagnen).

| | 2019 | 2018 |
|--|--------------|---------------|
| Beitrag Filmprojekt Eröffnung SRF-Studio MOH | -18'000 | - |
| Beitrag «Verein Nein zum Sendeschluss» | - | -25'000 |
| Zuweisung gemäss GV Beschluss | 10'000 | - |
| Total Belastung Pool Projekte | 8'000 | 25'000 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1.4 WEITERE ANGABEN

Vollzeitstellen

Die Anzahl Vollzeitstellen lag im Berichts- wie Vorjahr unter 10. Per 31.12.2019 waren es 120 Stellenprozent, verteilt auf zwei Personen (Geschäftsleitung 70%, Assistenz 50%).

Genossenschaftskapital/Mitgliederstand

Abnahme des Genossenschaftskapitals per 31.12.2019 um CHF 800: 40 Neumitglieder, 36 Austritte (inkl. 30 Verstorbene) -> Mitgliederstand per 31.12.2019: 2'033.

Die Abnahme des Genossenschaftskapitals im Vergleich zum Vorjahr ist der Tatsache geschuldet, dass sechs der verstorbenen Mitglieder im Besitz mehrerer Anteilscheine waren.

VORJAHR

Erhöhung des Genossenschaftskapitals per 31.12.2018 um CHF 1'100:

50 Neumitglieder; 39 Austritte (inkl. 29 Verstorbene) -> Mitgliederstand per 31.12.2018: 2'029

Die Differenz zwischen Zunahme des Genossenschaftskapitals und dem Nettozuwachs von 21 Mitgliedern, ist der Tatsache geschuldet, dass zwei der verstorbenen Mitglieder im Besitz mehrerer Anteilscheine waren.

Finanzertrag

Der Finanzertrag in Höhe von CHF 2'228 beinhaltet Ertragsausschüttungen auf Zertifikate der Basler und Basellandschaftlichen Kantonalbank, Zinsausschüttungen auf die Kassenobligationen der Migros Bank und eine Wertanpassung der Zertifikate von BKB und BLKB.

VORJAHR

Der Finanzertrag in Höhe von CHF 1'852 Ertragsausschüttungen auf Zertifikate der Basler und Basellandschaftlichen Kantonalbank und Zinsausschüttungen auf die Kassenobligationen der Migros Bank.

Aufwandskonto «SRG Standort Basel»

Das Aufwandskonto «SRG Standort Basel» beinhaltet im Berichts- wie Vorjahr die Sozialbeiträge der mit der Entwicklung des Projekts betrauten Taskforce resp. der per 1.9.2019 nachfolgenden Kommission Bruderholz.

1.5 FORDERUNGEN ODER VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER BETEILIGTEN UND ORGANEN

| | 2019 | 2018 |
|--|--------|--------|
| Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | - | - |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 12'000 | 60'685 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.6 AKTIVEN ZUR SICHERUNG EIGENER VERBINDLICHKEITEN

Für die langfristigen Verbindlichkeiten haftet die SRG Region Basel mit ihrem Grundstück/Bauprojekt sowie gemäss den allgemeinen Geschäftsbedingungen mit dem Guthaben bei den Kreditgläubigern.

| | 2019 | 2018 |
|--|------------------|------------------|
| Bilanzwert Bankguthaben Basler Kantonalbank | 673'652 | 478'376 |
| Bilanzwert Grundstücke | 7'080'392 | 957'783 |
| Total Aktiven zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten | 7'754'044 | 1'436'159 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.7 EREIGNISSE NACH DEM BILANZSTICHTAG

Die SRG Region Basel hat im März 2019 gegen die mit dem Grossratsbeschluss vom 13. Februar 2019 auferlegte Residenzpflicht für das Bauprojekt auf dem Bruderholz Rekurs eingelegt. Zum jetzigen Zeitpunkt ist noch nicht abzusehen, ob das Bauvorhaben auf dem ehemaligen Studio-Areal von der Residenzpflicht befreit wird oder ob aus derselbigen allenfalls ein Minderertrag resultiert.

Die aktuelle Coronavirus-Situation hat bisher keinen Einfluss auf den ordentlichen Betrieb der Genossenschaft.

VORJAHR

Die finanzielle Beteiligung von CHF 5 Mio. an den neuen SRF Kultur-Standort im Meret-Oppenheim-Hochhaus ist gemäss Vereinbarung mit SRF zu je hälftigem Betrag von CHF 2.5 Mio. zu leisten

- nach Bezug des neuen Standorts durch SRF und
- nach erfolgtem Entscheid hinsichtlich des zukünftigen Geschäftsmodells für das Areal Bruderholz; frühestens 2020, spätestens jedoch per 31.12.2022.

Diese Verpflichtung steht unter der aufschiebenden Bedingung, dass die Arealentwicklung des Grundstücks 2307 erfolgreich verläuft.

Ebenfalls ausstehend ist die Entrichtung einer Heimfallenschädigung an die SRG SSR, deren Höhe zum jetzigen Zeitpunkt nicht feststeht.

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1.8 ERGEBNIS

Der ausgewiesene Verlust von CHF 5'065'263 basiert massgeblich auf zwei Faktoren:

1. Die Verbindlichkeit des in Höhe von CHF 5 Mio. gesprochenen Finanzierungsbeitrags an den neuen SRF-Standort im MOH, welche per 2019 bilanziert wurde.
2. Ab September 2019 konnten infolge der beschlossenen Auflösung des Baurechtsvertrags mit der SRG SSR per 31. Aug. 2019 keine Baurechtszinsen mehr vereinnahmt werden. Gegenüber dem Vorjahr resultieren somit Mindereinnahmen von rund CHF 77'700. Diese konnten mit einem Darlehen (2019-2024) der SRG auf Basis des an der a.o. GV vom 22. Mai 2019 genehmigten Finanzplans kompensiert werden. Die Mindereinnahmen aus dem ordentlichen Betrieb der SRG Region Basel konnten somit bis auf CHF 4'000 aus dem Darlehen pro rata 2019 finanziert werden. Diese Praxis wird auch 2020 fortgeschrieben.

VORJAHR

Der Vorstand beantragt zuhanden der Generalversammlung, den Bilanzgewinn in Höhe von CHF 16'630 wie folgt zuzuweisen: CHF 10'000 auf «Pool Projekte» und Vortrag von CHF 6'630 auf neue Rechnung.

BERICHT DER REVISIONSSTELLE



confiducia audit

Bericht der Revisionsstelle zur
Eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
**Radio- und Fernsehgenossenschaft
Basel (RFB)**
Basel

Birsfelden, 6. April 2020 /STB/AGY

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Radio- und Fernsehgenossenschaft Basel (RFB), Basel für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

CONFIDUCIA AG




Stefano Bedon
Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte RAB

Andreas Gysin
Zugelassener Revisionsexperte RAB

Beilagen:
- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang inkl. Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes)

Confiducia AG | Hardstrasse 6 | Postfach 212 | 4127 Birsfelden
Telefon 061 375 99 77 | Fax 061 375 99 75 | www.confiducia.ch | kontakt@confiducia.ch
Mitglied TREUHAND | SUISSE | Zugelassene Revisionsexpertin RAB

BILANZ

PER 31.12.2019

| | Aktiva 2019 | Aktiva 2018 |
|---|--------------------|--------------------|
| Flüssige Mittel | 940'912 | 486'777 |
| Kasse | 48 | 293 |
| PC-Konto | 3'830 | 2'631 |
| Konto Basler Kantonalbank | 261'380 | 279'867 |
| Konto Basellandschaftliche Kantonalbank | 673'652 | 4'747 |
| Konto Migros Bank | 826 | 730 |
| Basler Kantonalbank Projekte | 1'176 | 198'509 |
| Übrige kurzfristige Forderungen | 613 | 614 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 720 | 3'786 |
| Total Umlaufvermögen | 942'245 | 491'177 |
| Finanzanlagen | 79'103 | 78'073 |
| Zertifikate Basler Kantonalbank | 5'625 | 5'385 |
| Zertifikate Basellandschaftliche Kantonalbank | 33'120 | 32'688 |
| Kassenobligationen Migros Bank | 40'000 | 40'000 |
| Mietzinsdepot Lagerraum | 358 | - |
| Sachanlagen | 7'080'392 | 957'783 |
| Grundstücke | 152'636 | 152'636 |
| Aufwertung Grundstücke | 4'982'500 | - |
| Bauprojekt - aktivierte Entwicklungskosten | 1'945'256 | 805'147 |
| Total Anlagevermögen | 7'159'495 | 1'035'856 |
| Total Aktiva | 8'101'740 | 1'527'033 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

| | Passiva 2019 | Passiva 2018 |
|---|---------------------|---------------------|
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 48'635 | 60'685 |
| Passive Rechnungsabgrenzungsposten | 26'143 | 16'676 |
| Kurzfristige Rückstellungen | 7'549 | 1'696 |
| Rückstellungen Zeitguthaben Personal | 7'549 | 1'696 |
| Total kurzfristiges Fremdkapital | 82'327 | 79'057 |
| Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten | 7'673'000 | 1'000'000 |
| Darlehen BKB SRG-Standort Basel | - | 1'000'000 |
| Darlehen BLKB Bauprojekt | 2'500'000 | - |
| Darlehen SRG SSR | 73'000 | - |
| Verbindlichkeit aus Baukostenbeitrag MOH | 5'000'000 | - |
| Verbindlichkeit aus Heimfallentschädigung | 100'000 | - |
| Langfristige Rückstellungen | 96'316 | - |
| Rückstellungen Pool Projekte | 96'316 | - |
| Total langfristiges Fremdkapital | 7'769'316 | 1'000'000 |
| Genossenschaftskapital | 250'100 | 250'900 |
| Reserven | 5'018'950 | 36'450 |
| Aufwertungsreserve | 4'982'500 | - |
| Gesetzliche Gewinnreserven | 36'450 | 36'450 |
| Kumulierte Verluste/freiwillige Gewinnreserven | 46'310 | 143'996 |
| Pool Projekte | - | 104'316 |
| Gewinnvortrag | 46'310 | 39'680 |
| Verlust | -5'065'263 | - |
| Gewinn | - | 16'630 |
| Total Eigenkapital | 250'097 | 447'976 |
| Total Passiva | 8'101'740 | 1'527'033 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

ERFOLGSRECHNUNG

1.1. BIS 31.12.2019

| | 2019 | 2018 |
|--|-------------------|----------------|
| Baurechtszinsen | 155'438 | 233'157 |
| Zuweisungen SRG.D | 110'000 | 120'000 |
| Dienstleistungserlöse | 6'000 | 6'000 |
| Übrige Erträge | 4'800 | 3'900 |
| Total Ertrag | 276'238 | 363'057 |
| Personalaufwand | 155'997 | 140'004 |
| Übriger betrieblicher Aufwand | 187'489 | 195'923 |
| Generalversammlung | 43'818 | 43'337 |
| Veranstaltungen & Projekte | 17'141 | 23'717 |
| SRG-Standort Basel | 4'392 | 1'494 |
| Gremien | 58'085 | 57'576 |
| Geschäftsstelle | 28'965 | 27'427 |
| PR/Werbung | 8'488 | 14'291 |
| Entrichtete Beiträge & Zuwendungen | 26'600 | 28'081 |
| Total Betriebsaufwand | 343'486 | 335'927 |
| Finanzaufwand | 243 | 8'346 |
| Darlehenszinsen Projekt SRG-Standort Basel | - | 8'346 |
| Darlehenszinsen SRG SSR | 243 | - |
| Finanzertrag | 2'228 | 1'852 |
| Total Finanzergebnis | 1'985 | -6'494 |
| Einmaliger Ertrag | | |
| Auflösung Reserve Pool Projekte | 96'316 | - |
| Einmaliger Aufwand | | |
| Bildung Rückstellung Pool Projekte | -96'316 | - |
| Baukostenbeitrag MOH | -5'000'00 | - |
| Periodenfremder Aufwand | - | -4'006 |
| Ausserordentlicher einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag | 5'000'000 | 4'006 |
| Jahresverlust | -5'065'263 | - |
| Jahresgewinn | - | 16'630 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

GELDFLUSSRECHNUNG

| | 2019 | 2018 |
|--|-------------------|-----------------|
| Gewinn | -5'065'263 | 16'630 |
| Elimination nicht geldwirksamer Aufwendungen | 5'000'000 | - |
| Abreibungen/Zuschreibungen des Anlagevermögens | -672 | -100 |
| Zunahme/Abnahme von fondsunwirksamen Rückstellungen | 5'853 | -1'105 |
| Sonstige fondsunwirksame Aufwendungen/Erträge | | |
| – Ertrag aus annullierten Anteilscheinen | -4'800 | -3'900 |
| – Auflösung Pool Projekte | -18'000 | -25'000 |
| Abnahme/Zunahme von Forderungen und Leistungen | - | 2'372 |
| Abnahme/Zunahme von übrigen kurzfristigen Forderungen | - | -60 |
| Abnahme/Zunahme von aktiven Rechnungsabgrenzungen | 3'066 | -456 |
| Zunahme/Abnahme von Verbindlichkeiten | -12'050 | -5'046 |
| Zunahme/Abnahme von passiven Rechnungsabgrenzungen | 9'467 | -3'370 |
| Geldzu-/Geldabfluss aus Betriebstätigkeit | -82'399 | -20'035 |
| Auszahlungen für Investitionen von Finanzanlagen | - | - |
| Auszahlungen für Investitionen von Sachanlagen | -1'040'109 | -146'127 |
| Geldzu-/Geldabfluss aus Investitionstätigkeit | -1'040'109 | -146'127 |
| Zuwachs Genossenschaftskapital | 4'000 | 5'000 |
| Aufnahme/Rückzahlungen von langfristigen Finanzverbindlichkeiten | 1'573'000 | 250'000 |
| Geldzu-/Geldabfluss aus Finanzierungstätigkeit | 1'577'000 | 255'000 |
| Veränderung Flüssige Mittel | 454'492 | 88'838 |
| Flüssige Mittel – Anfangsbestand | 486'777 | 397'939 |
| Flüssige Mittel – Endbestand | 941'269 | 486'777 |
| Veränderung Flüssige Mittel | 454'492 | 88'838 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

EIGENKAPITALNACHWEIS

| | 2019 | 2018 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Eigenkapital - Anfangsbestand | 447'976 | 455'246 |
| Veränderungen: | | |
| Genossenschaftskapital | -800 | 1'100 |
| Gesetzliche Reserve | - | - |
| Aufwertungsreserve | 4'982'500 | - |
| Pool Projekte | -114'316 | -25'000 |
| Gewinn- oder Verlustvortrag | -5'065'263 | 16'630 |
| Total Veränderung Eigenkapital | -197'879 | -7'270 |
| Eigenkapital – Endbestand | 250'097 | 447'976 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1. ANGABEN ÜBER DIE IN DER JAHRESRECHNUNG ANGEWANDTEN GRUNDSÄTZE

1.1 ALLGEMEINE GRUNDSÄTZE

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes sowie den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung (Swiss GAAP Kern-FER) erstellt und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage.

1.2 BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE

| | |
|---|--|
| Flüssige Mittel | Nominalwerte |
| Forderungen | Nominalwerte |
| Finanzanlagen | Kurswerte |
| Sachanlagen | Anschaffungswert, abzüglich allfälliger Abschreibungen |
| Verzinsliche und nicht verzinsliche Verbindlichkeiten | Nominalwerte |
| Passive Rechnungsabgrenzungen und Rückstellungen | auf der Basis der wahrscheinlichen Mittelabflüsse, zuzüglich Aufwertung nach Art. 670 OR |

1.3 ANGABEN, AUFSCHLÜSSELUNG UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ- UND DER ERFOLGSRECHNUNG

1.3.1 GRUNDSTÜCKE/BAUPROJEKT

Die Entwicklungskosten in Zusammenhang mit den Verkaufsaktivitäten des Grundstücks Studio Basel auf dem Bruderholz wurden aktiviert. Angesichts der Verbindlichkeiten in Höhe von 5 Mio. CHF, die aus dem beschlossenen Baukostenbeitrag an das neue SRF-Studio im Meret Oppenheim-Hochhaus resultieren, wurde per 2019 erstmals eine Grundstückaufwertung vorgenommen.

| | 2019 | 2018 |
|--|------------------|----------------|
| Grundstücke | 152'636 | 152'636 |
| Aufwertung Art. 670 OR | 4'982'500 | - |
| Aktivierte Entwicklungskosten Bauprojekt | 1'945'256 | 805'147 |
| Saldo Grundstücke | 7'080'392 | 957'783 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.3.2 FORDERUNGEN ODER VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER NAHESTEHENDE ORGANISATIONEN UND PERSONEN

| | 2019 | 2018 |
|--|--------|--------|
| Forderungen aus Lieferungen und Leistungen | - | - |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 12'000 | 60'685 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1.3.3 POOL PROJEKTE

Die Minderung der bisherigen Reserve «Pool Projekte» in Höhe von CHF 18'000 basiert auf dem entsprechenden Finanzierungsbeitrag an das Filmprojekt im Rahmen der Eröffnung des neuen SRF-Studios im Meret Oppenheim-Hochhaus. Gleichzeitig wurden mit GV-Beschluss vom 10. April 2019 CHF 10'000 des Bilanzgewinns auf «Pool Projekte» vorgetragen. «Pool Projekte» wird zudem ab 2019 nicht mehr als Reserve, sondern als Rückstellung geführt.

VORJAHR

Die Minderung der Reserve «Pool Projekte» in Höhe von CHF 25'000 resultiert aus der entsprechenden Zuwendung an den Verein «Nein zum Sendeschluss» (Kampagnen).

| | 2019 | 2018 |
|--|--------------|---------------|
| Beitrag Filmprojekt Eröffnung SRF-Studio MOH | -18'000 | - |
| Beitrag Verein «Nein zum Sendeschluss» | - | -25'000 |
| Zuweisung gemäss GV Beschluss | 10'000 | - |
| Total Belastung Pool Projekte | 8'000 | 25'000 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.3.4 FINANZERTRAG

| | 2019 | 2018 |
|---|--------------|--------------|
| Wertanpassung Zertifikate BLKB und BKB | 672 | 100 |
| Ausschüttungen Zertifikate BLKB und BKB | 1'492 | 1'260 |
| Zinsertrag Kassenobligationen Migros Bank | 260 | 260 |
| Auflösung Marchzinsen | -196 | - |
| Total Finanzertrag | 2'228 | 1'620 |

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.4 EREIGNISSE NACH DEM BILANZSTICHTAG

Die SRG Region Basel hat im März 2019 gegen die mit dem Grossratsbeschluss vom 13. Februar 2019 auferlegte Residenzpflicht für das Bauprojekt auf dem Bruderholz Rekurs eingelegt. Zum jetzigen Zeitpunkt ist noch nicht abzusehen, ob das Bauvorhaben auf dem ehemaligen Studio-Areal von der Residenzpflicht befreit wird oder ob aus derselben allenfalls ein Minderertrag resultiert.

Die aktuelle Coronavirus-Situation hat bisher keinen Einfluss auf den ordentlichen Betrieb der Genossenschaft.

VORJAHR

Die finanzielle Beteiligung von CHF 5 Mio an den neuen SRF Kultur-Standort im Meret Oppenheim-Hochhaus ist gemäss Vereinbarung mit SRF zu je hälftigem Betrag von CHF 2.5 Mio zu leisten

- nach Bezug des neuen Standorts durch SRF und
- nach erfolgtem Entscheid hinsichtlich des zukünftigen Geschäftsmodells für das Areal Bruderholz; frühestens 2020, spätestens jedoch per 31.12.2022.

Diese Verpflichtung steht unter der aufschiebenden Bedingung, dass die Arealentwicklung des Grundstücks 2307 erfolgreich verläuft.

Ebenfalls ausstehend ist die Entrichtung einer Heimfallenschädigung an die SRG SSR, deren Höhe zum jetzigen Zeitpunkt nicht feststeht.

BERICHT DER REVISIONSSTELLE



confiducia audit

Bericht des Wirtschaftsprüfers
an die Generalversammlung der
**Radio- und Fernsehgenossenschaft
Basel (RFB)**
Basel

Birsfelden, 6. April 2020 /STB/AGV

Als Wirtschaftsprüfer haben wir die beliegende Jahresrechnung der Radio- und Fernsehgenossenschaft Basel (RFB), Basel bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Eigenkapitalnachweis und Anhang für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Verantwortung des Vorstandes

Der Vorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den Swiss GAAP FER (Kern-FER) und den gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Vorstand für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung des Wirtschaftsprüfers

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt

Confiducia AG | Hardstrasse 6 | Postfach 212 | 4127 Birsfelden
Telefon 061 375 99 77 | Fax 061 375 99 75 | www.confiducia.ch | kontakt@confiducia.ch
Mitglied TREUHAND | SUISSE | Zugelassene Revisionsexpertin RAB

der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Existenz und Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung vermittelt die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit den Swiss GAAP FER (Kern-FER) und entspricht dem schweizerischen Gesetz.

CONFIDUCIA AG

Stefano Bedon
Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte RAB

Andreas Gysin
Zugelassener Revisionsexperte RAB

Beilagen:
- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Eigenkapitalnachweis und Anhang)



SRG Region Basel

Geschäftsstelle

Postfach

4002 Basel

058 135 01 87

info@srgregionbasel.ch

www.srgregionbasel.ch