

Jahresrechnung

2019

INHALT

JAHRESRECHNUNG 2019 ABSCHLUSS GEMÄSS OR

BILANZ	4
ERFOLGSRECHNUNG	6
ANHANG	7
BERICHT DER REVISIONSSTELLE	13
BEDARF DER GENEHMIGUNG DURCH DIE GENERALVERSAMMLUNG	

JAHRESRECHNUNG 2019 ABSCHLUSS NACH SWISS GAAP FER

BILANZ	14
ERFOLGSRECHNUNG	16
GELDFLUSSRECHNUNG	17
EIGENKAPITALNACHWEIS	18
ANHANG	19
BERICHT DER REVISIONSSTELLE	22
KENNTNISNAHME DURCH DIE GENERALVERSAMMLUNG	

BILANZ

PER 31.12.2019

	Aktiva 2019	Aktiva 2018
Flüssige Mittel	940'912	486'777
Kasse	48	293
PC-Konto	3'830	2'631
Konto Basler Kantonalbank	261'380	279'867
Konto Basellandschaftliche Kantonalbank	673'652	4'747
Konto Migros Bank	826	730
Basler Kantonalbank Projekte	1'176	198'509
Übrige kurzfristige Forderungen	613	614
Aktive Rechnungsabgrenzungen	720	3'786
Total Umlaufvermögen	942'245	491'177
Finanzanlagen	79'103	78'073
Zertifikate Basler Kantonalbank	5'625	5'385
Zertifikate Basellandschaftliche Kantonalbank	33'120	32'688
Kassenobligationen Migros Bank	40'000	40'000
Mietzinsdepot Lagerraum	358	-
Sachanlagen	7'080'392	957'783
Grundstücke	152'636	152'636
Aufwertung Grundstücke	4'982'500	-
Bauprojekt - aktivierte Entwicklungskosten	1'945'256	805'147
Total Anlagevermögen	7'159'495	1'035'856
Total Aktiva	8'101'740	1'527'033

Alle Beträge in Schweizer Franken

	Passiva 2019	Passiva 2018
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	48'635	60'685
Passive Rechnungsabgrenzungsposten	26'143	16'676
Kurzfristige Rückstellungen	7'549	1'696
Rückstellungen Zeitguthaben Personal	7'549	1'696
Total kurzfristiges Fremdkapital	82'327	79'057
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	7'673'000	1'000'000
Darlehen BKB SRG-Standort Basel	-	1'000'000
Darlehen BLKB Bauprojekt	2'500'000	-
Darlehen SRG SSR	73'000	-
Verbindlichkeit aus Baukostenbeitrag MOH	5'000'000	-
Verbindlichkeit aus Heimfallentschädigung	100'000	-
Langfristige Rückstellungen	96'316	-
Rückstellungen Pool Projekte	96'316	-
Total langfristiges Fremdkapital	7'769'316	1'000'000
Genossenschaftskapital	250'100	250'900
Reserven	5'018'950	36'450
Aufwertungsreserve	4'982'500	-
Gesetzliche Gewinnreserven	36'450	36'450
Kumulierte Verluste/freiwillige Gewinnreserven	46'310	143'996
Pool Projekte	-	104'316
Gewinnvortrag	46'310	39'680
Verlust	-5'065'263	-
Gewinn	-	16'630
Total Eigenkapital	250'097	447'976
Total Passiva	8'101'740	1'527'033

Alle Beträge in Schweizer Franken

ERFOLGSRECHNUNG

1.1. BIS 31.12.2019

	2019	2018
Baurechtszinsen	155'438	233'157
Zuweisungen SRG.D	110'000	120'000
Dienstleistungserlöse	6'000	6'000
Übrige Erträge	4'800	3'900
Total Ertrag	276'238	363'057
Personalaufwand	155'997	140'004
Übriger betrieblicher Aufwand	187'489	195'923
Generalversammlung	43'818	43'337
Veranstaltungen & Projekte	17'141	23'717
SRG-Standort Basel	4'392	1'494
Gremien	58'085	57'576
Geschäftsstelle	28'965	27'427
PR/Werbung	8'488	14'291
Entrichtete Beiträge & Zuwendungen	26'600	28'081
Total Betriebsaufwand	343'486	335'927
Finanzaufwand	243	8'346
Darlehenszinsen Projekt SRG-Standort Basel	–	8'346
Darlehenszinsen SRG SSR	243	–
Finanzertrag	2'228	1'852
Total Finanzergebnis	1'985	-6'494
Einmaliger Ertrag		
Auflösung Reserve Pool Projekte	96'316	–
Einmaliger Aufwand		
Bildung Rückstellung Pool Projekte	-96'316	–
Baukostenbeitrag MOH	-5'000'00	–
Periodenfremder Aufwand	–	-4'006
Ausserordentlicher einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	5'000'000	4'006
Jahresverlust	-5'065'263	–
Jahresgewinn	–	16'630

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG

ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1. RECHNUNGSLEGUNGSGRUNDSÄTZE

1.1 ANGEWANDTE GRUNDSÄTZE

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Bestimmungen des Schweizerischen Rechnungslegungsrechts (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt.

1.2 BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE DER BILANZPOSITIONEN

Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, welche nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind, werden nachfolgend beschrieben. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

Finanzanlagen	Marktwert
Grundstücke/Bauprojekt	Anschaffungswert, abzüglich allfälliger Abschreibungen, zuzüglich Aufwertung nach Art. 670 OR

1.3 ANGABEN ZU BILANZ- UND ERFOLGSRECHNUNGSPPOSITIONEN

1.3.1 GRUNDSTÜCKE/BAUPROJEKT

Die Entwicklungskosten im Zusammenhang mit dem Grundstück respektive dem Bauprojekt «Wohnen Radio Basel» auf dem Bruderholz wurden aktiviert. Angesichts der Verbindlichkeiten in Höhe von 5 Mio. CHF, die aus dem beschlossenen Baukostenbeitrag an das neue SRF-Studio im Meret Oppenheim-Hochhaus resultieren, wurde per 2019 erstmals eine Grundstückaufwertung vorgenommen.

	2019	2018
Grundstücke	152'636	152'636
Aufwertung Art. 670 OR	4'982'500	–
Aktivierte Entwicklungskosten Bauprojekt	1'945'256	805'147
Saldo Grundstücke	7'080'392	957'783

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1.3.2 KOMMENTAR ZUM BETRIEBSAUFWAND	2019	2018
Personalaufwand	155'997	140'004
Generalversammlung	43'818	43'337
Organisation/Administration	5'285	4'732
Drucksachen	13'170	11'371
Veranstalter/Catering	25'363	26'468
Referenten/Darbietungen	-	766
Veranstaltungen & Projekte	17'141	23'717
TreffpunktMedien	-	3'253
Kampagnen	-	40'629
Veranstaltungen SRG Region Basel allgem.	6'730	4'461
Exkursion	868	-
Exkursion	3'826	-
Eröffnung SRF-Studio MOH	23'717	-
Veranstaltungen ZGR	-	374
Zuweisung Reserve Pool Projekte -> Kampagnen	- 18'000	-25'000
SRG-Standort Basel	4'392	1'494
Gremien	58'085	57'576
Vorstandssitzungen	2'674	2'716
Programmkommissions-Sitzungen	1'378	964
Ausschuss-Sitzungen	46	1'043
Sitzungsgelder Vorstand	6'620	5'400
Sitzungsgelder Programmkommission	4'440	3'600
Honorarpauschalen Ausschuss	34'500	34'500
Spesen Ausschuss	2'612	2'856
Spesen Programmkommission	165	-
Tagungs- und Anlassentschädigungen	4'017	4'000
Sozialbeiträge	1'633	2'415
Übrige Gremienkosten	-	82

Alle Beträge in Schweizer Franken

KOMMENTAR ZUM BETRIEBSAUFWAND	2019	2018
Geschäftsstelle	28'965	27'427
Briefschaften	2'653	759
Gerätschaften/Büromaterial	189	-
Verwaltung	799	767
Portokosten Geschäftsstelle	498	1'336
Infrastrukturkosten	10'521	11'524
Bankspesen/Revision	14'305	13'041
PR/Werbung	8'488	14'291
Jahresbericht	6'952	7'225
Homepage	15	15
PR/Mailings	-	6'627
Geschenke	1'521	424
Entrichtete Beiträge und Zuwendungen	26'600	28'081
Beiträge SRF/Radio	-	4'081
Universität Basel	24'000	24'000
Gässli Film Festival	2'600	-
Total Betriebsaufwand	343'486	335'927

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.3.3 POOL PROJEKTE

Die Minderung der bisherigen Reserve «Pool Projekte» in Höhe von CHF 18'000 basiert auf dem entsprechenden Finanzierungsbeitrag an das Filmprojekt im Rahmen der Eröffnung des neuen SRF-Studios im Meret Oppenheim-Hochhaus. Gleichzeitig wurden mit GV-Beschluss vom 10. April 2019 CHF 10'000 des Bilanzgewinns auf «Pool Projekte» vorgetragen. «Pool Projekte» wird zudem ab 2019 nicht mehr als Reserve, sondern als Rückstellung geführt.

VORJAHR

Vorjahr: Die Minderung der Reserve «Pool Projekte» in Höhe von CHF 25'000 resultiert aus der entsprechenden Zuwendung an den Verein «Nein zum Sendeschluss» (Kampagnen).

	2019	2018
Beitrag Filmprojekt Eröffnung SRF-Studio MOH	-18'000	-
Beitrag «Verein Nein zum Sendeschluss»	-	-25'000
Zuweisung gemäss GV Beschluss	10'000	-
Total Belastung Pool Projekte	8'000	25'000

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1.4 WEITERE ANGABEN

Vollzeitstellen

Die Anzahl Vollzeitstellen lag im Berichts- wie Vorjahr unter 10. Per 31.12.2019 waren es 120 Stellenprozent, verteilt auf zwei Personen (Geschäftsleitung 70%, Assistenz 50%).

Genossenschaftskapital/Mitgliederstand

Abnahme des Genossenschaftskapitals per 31.12.2019 um CHF 800: 40 Neumitglieder, 36 Austritte (inkl. 30 Verstorbene) -> Mitgliederstand per 31.12.2019: 2'033.

Die Abnahme des Genossenschaftskapitals im Vergleich zum Vorjahr ist der Tatsache geschuldet, dass sechs der verstorbenen Mitglieder im Besitz mehrerer Anteilscheine waren.

VORJAHR

Erhöhung des Genossenschaftskapitals per 31.12.2018 um CHF 1'100:

50 Neumitglieder; 39 Austritte (inkl. 29 Verstorbene) -> Mitgliederstand per 31.12.2018: 2'029

Die Differenz zwischen Zunahme des Genossenschaftskapitals und dem Nettozuwachs von 21 Mitgliedern, ist der Tatsache geschuldet, dass zwei der verstorbenen Mitglieder im Besitz mehrerer Anteilscheine waren.

Finanzertrag

Der Finanzertrag in Höhe von CHF 2'228 beinhaltet Ertragsausschüttungen auf Zertifikate der Basler und Basellandschaftlichen Kantonalbank, Zinsausschüttungen auf die Kassenobligationen der Migros Bank und eine Wertanpassung der Zertifikate von BKB und BLKB.

VORJAHR

Der Finanzertrag in Höhe von CHF 1'852 Ertragsausschüttungen auf Zertifikate der Basler und Basellandschaftlichen Kantonalbank und Zinsausschüttungen auf die Kassenobligationen der Migros Bank.

Aufwandskonto «SRG Standort Basel»

Das Aufwandskonto «SRG Standort Basel» beinhaltet im Berichts- wie Vorjahr die Sozialbeiträge der mit der Entwicklung des Projekts betrauten Taskforce resp. der per 1.9.2019 nachfolgenden Kommission Bruderholz.

1.5 FORDERUNGEN ODER VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER BETEILIGTEN UND ORGANEN

	2019	2018
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-	-
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	12'000	60'685

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.6 AKTIVEN ZUR SICHERUNG EIGENER VERBINDLICHKEITEN

Für die langfristigen Verbindlichkeiten haftet die SRG Region Basel mit ihrem Grundstück/Bauprojekt sowie gemäss den allgemeinen Geschäftsbedingungen mit dem Guthaben bei den Kreditgläubigern.

	2019	2018
Bilanzwert Bankguthaben Basler Kantonalbank	673'652	478'376
Bilanzwert Grundstücke	7'080'392	957'783
Total Aktiven zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten	7'754'044	1'436'159

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.7 EREIGNISSE NACH DEM BILANZSTICHTAG

Die SRG Region Basel hat im März 2019 gegen die mit dem Grossratsbeschluss vom 13. Februar 2019 auferlegte Residenzpflicht für das Bauprojekt auf dem Bruderholz Rekurs eingelegt. Zum jetzigen Zeitpunkt ist noch nicht abzusehen, ob das Bauvorhaben auf dem ehemaligen Studio-Areal von der Residenzpflicht befreit wird oder ob aus derselbigen allenfalls ein Minderertrag resultiert.

Die aktuelle Coronavirus-Situation hat bisher keinen Einfluss auf den ordentlichen Betrieb der Genossenschaft.

VORJAHR

Die finanzielle Beteiligung von CHF 5 Mio. an den neuen SRF Kultur-Standort im Meret-Oppenheim-Hochhaus ist gemäss Vereinbarung mit SRF zu je hälftigem Betrag von CHF 2.5 Mio. zu leisten

- nach Bezug des neuen Standorts durch SRF und
- nach erfolgtem Entscheid hinsichtlich des zukünftigen Geschäftsmodells für das Areal Bruderholz; frühestens 2020, spätestens jedoch per 31.12.2022.

Diese Verpflichtung steht unter der aufschiebenden Bedingung, dass die Arealentwicklung des Grundstücks 2307 erfolgreich verläuft.

Ebenfalls ausstehend ist die Entrichtung einer Heimfallenschädigung an die SRG SSR, deren Höhe zum jetzigen Zeitpunkt nicht feststeht.

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1.8 ERGEBNIS

Der ausgewiesene Verlust von CHF 5'065'263 basiert massgeblich auf zwei Faktoren:

1. Die Verbindlichkeit des in Höhe von CHF 5 Mio. gesprochenen Finanzierungsbeitrags an den neuen SRF-Standort im MOH, welche per 2019 bilanziert wurde.
2. Ab September 2019 konnten infolge der beschlossenen Auflösung des Baurechtsvertrags mit der SRG SSR per 31. Aug. 2019 keine Baurechtszinsen mehr vereinnahmt werden. Gegenüber dem Vorjahr resultieren somit Mindereinnahmen von rund CHF 77'700. Diese konnten mit einem Darlehen (2019-2024) der SRG auf Basis des an der a.o. GV vom 22. Mai 2019 genehmigten Finanzplans kompensiert werden. Die Mindereinnahmen aus dem ordentlichen Betrieb der SRG Region Basel konnten somit bis auf CHF 4'000 aus dem Darlehen pro rata 2019 finanziert werden. Diese Praxis wird auch 2020 fortgeschrieben.

VORJAHR

Der Vorstand beantragt zuhanden der Generalversammlung, den Bilanzgewinn in Höhe von CHF 16'630 wie folgt zuzuweisen: CHF 10'000 auf «Pool Projekte» und Vortrag von CHF 6'630 auf neue Rechnung.

BERICHT DER REVISIONSSTELLE



confiducia audit

Bericht der Revisionsstelle zur
Eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
**Radio- und Fernsehgenossenschaft
Basel (RFB)**
Basel

Birsfelden, 6. April 2020 /STB/AGY

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Radio- und Fernsehgenossenschaft Basel (RFB), Basel für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

CONFIDUCIA AG




Stefano Bedon
Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte RAB

Andreas Gysin
Zugelassener Revisionsexperte RAB

Beilagen:
- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang inkl. Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes)

Confiducia AG | Hardstrasse 6 | Postfach 212 | 4127 Birsfelden
Telefon 061 375 99 77 | Fax 061 375 99 75 | www.confiducia.ch | kontakt@confiducia.ch
Mitglied TREUHAND | SUISSE | Zugelassene Revisionsexpertin RAB

BILANZ

PER 31.12.2019

	Aktiva 2019	Aktiva 2018
Flüssige Mittel	940'912	486'777
Kasse	48	293
PC-Konto	3'830	2'631
Konto Basler Kantonalbank	261'380	279'867
Konto Basellandschaftliche Kantonalbank	673'652	4'747
Konto Migros Bank	826	730
Basler Kantonalbank Projekte	1'176	198'509
Übrige kurzfristige Forderungen	613	614
Aktive Rechnungsabgrenzungen	720	3'786
Total Umlaufvermögen	942'245	491'177
Finanzanlagen	79'103	78'073
Zertifikate Basler Kantonalbank	5'625	5'385
Zertifikate Basellandschaftliche Kantonalbank	33'120	32'688
Kassenobligationen Migros Bank	40'000	40'000
Mietzinsdepot Lagerraum	358	-
Sachanlagen	7'080'392	957'783
Grundstücke	152'636	152'636
Aufwertung Grundstücke	4'982'500	-
Bauprojekt - aktivierte Entwicklungskosten	1'945'256	805'147
Total Anlagevermögen	7'159'495	1'035'856
Total Aktiva	8'101'740	1'527'033

Alle Beträge in Schweizer Franken

	Passiva 2019	Passiva 2018
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	48'635	60'685
Passive Rechnungsabgrenzungsposten	26'143	16'676
Kurzfristige Rückstellungen	7'549	1'696
Rückstellungen Zeitguthaben Personal	7'549	1'696
Total kurzfristiges Fremdkapital	82'327	79'057
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	7'673'000	1'000'000
Darlehen BKB SRG-Standort Basel	-	1'000'000
Darlehen BLKB Bauprojekt	2'500'000	-
Darlehen SRG SSR	73'000	-
Verbindlichkeit aus Baukostenbeitrag MOH	5'000'000	-
Verbindlichkeit aus Heimfallentschädigung	100'000	-
Langfristige Rückstellungen	96'316	-
Rückstellungen Pool Projekte	96'316	-
Total langfristiges Fremdkapital	7'769'316	1'000'000
Genossenschaftskapital	250'100	250'900
Reserven	5'018'950	36'450
Aufwertungsreserve	4'982'500	-
Gesetzliche Gewinnreserven	36'450	36'450
Kumulierte Verluste/freiwillige Gewinnreserven	46'310	143'996
Pool Projekte	-	104'316
Gewinnvortrag	46'310	39'680
Verlust	-5'065'263	-
Gewinn	-	16'630
Total Eigenkapital	250'097	447'976
Total Passiva	8'101'740	1'527'033

Alle Beträge in Schweizer Franken

ERFOLGSRECHNUNG

1.1. BIS 31.12.2019

	2019	2018
Baurechtszinsen	155'438	233'157
Zuweisungen SRG.D	110'000	120'000
Dienstleistungserlöse	6'000	6'000
Übrige Erträge	4'800	3'900
Total Ertrag	276'238	363'057
Personalaufwand	155'997	140'004
Übriger betrieblicher Aufwand	187'489	195'923
Generalversammlung	43'818	43'337
Veranstaltungen & Projekte	17'141	23'717
SRG-Standort Basel	4'392	1'494
Gremien	58'085	57'576
Geschäftsstelle	28'965	27'427
PR/Werbung	8'488	14'291
Entrichtete Beiträge & Zuwendungen	26'600	28'081
Total Betriebsaufwand	343'486	335'927
Finanzaufwand	243	8'346
Darlehenszinsen Projekt SRG-Standort Basel	-	8'346
Darlehenszinsen SRG SSR	243	-
Finanzertrag	2'228	1'852
Total Finanzergebnis	1'985	-6'494
Einmaliger Ertrag		
Auflösung Reserve Pool Projekte	96'316	-
Einmaliger Aufwand		
Bildung Rückstellung Pool Projekte	-96'316	-
Baukostenbeitrag MOH	-5'000'00	-
Periodenfremder Aufwand	-	-4'006
Ausserordentlicher einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag	5'000'000	4'006
Jahresverlust	-5'065'263	-
Jahresgewinn	-	16'630

Alle Beträge in Schweizer Franken

GELDFLUSSRECHNUNG

	2019	2018
Gewinn	-5'065'263	16'630
Elimination nicht geldwirksamer Aufwendungen	5'000'000	-
Abreibungen/Zuschreibungen des Anlagevermögens	-672	-100
Zunahme/Abnahme von fondsunwirksamen Rückstellungen	5'853	-1'105
Sonstige fondsunwirksame Aufwendungen/Erträge		
– Ertrag aus annullierten Anteilscheinen	-4'800	-3'900
– Auflösung Pool Projekte	-18'000	-25'000
Abnahme/Zunahme von Forderungen und Leistungen	-	2'372
Abnahme/Zunahme von übrigen kurzfristigen Forderungen	-	-60
Abnahme/Zunahme von aktiven Rechnungsabgrenzungen	3'066	-456
Zunahme/Abnahme von Verbindlichkeiten	-12'050	-5'046
Zunahme/Abnahme von passiven Rechnungsabgrenzungen	9'467	-3'370
Geldzu-/Geldabfluss aus Betriebstätigkeit	-82'399	-20'035
Auszahlungen für Investitionen von Finanzanlagen	-	-
Auszahlungen für Investitionen von Sachanlagen	-1'040'109	-146'127
Geldzu-/Geldabfluss aus Investitionstätigkeit	-1'040'109	-146'127
Zuwachs Genossenschaftskapital	4'000	5'000
Aufnahme/Rückzahlungen von langfristigen Finanzverbindlichkeiten	1'573'000	250'000
Geldzu-/Geldabfluss aus Finanzierungstätigkeit	1'577'000	255'000
Veränderung Flüssige Mittel	454'492	88'838
Flüssige Mittel – Anfangsbestand	486'777	397'939
Flüssige Mittel – Endbestand	941'269	486'777
Veränderung Flüssige Mittel	454'492	88'838

Alle Beträge in Schweizer Franken

EIGENKAPITALNACHWEIS

	2019	2018
Eigenkapital - Anfangsbestand	447'976	455'246
Veränderungen:		
Genossenschaftskapital	-800	1'100
Gesetzliche Reserve	-	-
Aufwertungsreserve	4'982'500	-
Pool Projekte	-114'316	-25'000
Gewinn- oder Verlustvortrag	-5'065'263	16'630
Total Veränderung Eigenkapital	-197'879	-7'270
Eigenkapital – Endbestand	250'097	447'976

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1. ANGABEN ÜBER DIE IN DER JAHRESRECHNUNG ANGEWANDTEN GRUNDSÄTZE

1.1 ALLGEMEINE GRUNDSÄTZE

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes sowie den Fachempfehlungen zur Rechnungslegung (Swiss GAAP Kern-FER) erstellt und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage.

1.2 BEWERTUNGSGRUNDSÄTZE

Flüssige Mittel	Nominalwerte
Forderungen	Nominalwerte
Finanzanlagen	Kurswerte
Sachanlagen	Anschaffungswert, abzüglich allfälliger Abschreibungen
Verzinsliche und nicht verzinsliche Verbindlichkeiten	Nominalwerte
Passive Rechnungsabgrenzungen und Rückstellungen	auf der Basis der wahrscheinlichen Mittelabflüsse, zuzüglich Aufwertung nach Art. 670 OR

1.3 ANGABEN, AUFSCHLÜSSELUNG UND ERLÄUTERUNGEN ZU POSITIONEN DER BILANZ- UND DER ERFOLGSRECHNUNG

1.3.1 GRUNDSTÜCKE/BAUPROJEKT

Die Entwicklungskosten in Zusammenhang mit den Verkaufsaktivitäten des Grundstücks Studio Basel auf dem Bruderholz wurden aktiviert. Angesichts der Verbindlichkeiten in Höhe von 5 Mio. CHF, die aus dem beschlossenen Baukostenbeitrag an das neue SRF-Studio im Meret Oppenheim-Hochhaus resultieren, wurde per 2019 erstmals eine Grundstückaufwertung vorgenommen.

	2019	2018
Grundstücke	152'636	152'636
Aufwertung Art. 670 OR	4'982'500	-
Aktivierte Entwicklungskosten Bauprojekt	1'945'256	805'147
Saldo Grundstücke	7'080'392	957'783

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.3.2 FORDERUNGEN ODER VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER NAHESTEHENDE ORGANISATIONEN UND PERSONEN

	2019	2018
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	-	-
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	12'000	60'685

Alle Beträge in Schweizer Franken

ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG 2019

1.3.3 POOL PROJEKTE

Die Minderung der bisherigen Reserve «Pool Projekte» in Höhe von CHF 18'000 basiert auf dem entsprechenden Finanzierungsbeitrag an das Filmprojekt im Rahmen der Eröffnung des neuen SRF-Studios im Meret Oppenheim-Hochhaus. Gleichzeitig wurden mit GV-Beschluss vom 10. April 2019 CHF 10'000 des Bilanzgewinns auf «Pool Projekte» vorgetragen. «Pool Projekte» wird zudem ab 2019 nicht mehr als Reserve, sondern als Rückstellung geführt.

VORJAHR

Die Minderung der Reserve «Pool Projekte» in Höhe von CHF 25'000 resultiert aus der entsprechenden Zuwendung an den Verein «Nein zum Sendeschluss» (Kampagnen).

	2019	2018
Beitrag Filmprojekt Eröffnung SRF-Studio MOH	-18'000	-
Beitrag Verein «Nein zum Sendeschluss»	-	-25'000
Zuweisung gemäss GV Beschluss	10'000	-
Total Belastung Pool Projekte	8'000	25'000

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.3.4 FINANZERTRAG

	2019	2018
Wertanpassung Zertifikate BLKB und BKB	672	100
Ausschüttungen Zertifikate BLKB und BKB	1'492	1'260
Zinsertrag Kassenobligationen Migros Bank	260	260
Auflösung Marchzinsen	-196	-
Total Finanzertrag	2'228	1'620

Alle Beträge in Schweizer Franken

1.4 EREIGNISSE NACH DEM BILANZSTICHTAG

Die SRG Region Basel hat im März 2019 gegen die mit dem Grossratsbeschluss vom 13. Februar 2019 auferlegte Residenzpflicht für das Bauprojekt auf dem Bruderholz Rekurs eingelegt. Zum jetzigen Zeitpunkt ist noch nicht abzusehen, ob das Bauvorhaben auf dem ehemaligen Studio-Areal von der Residenzpflicht befreit wird oder ob aus derselben allenfalls ein Minderertrag resultiert.

Die aktuelle Coronavirus-Situation hat bisher keinen Einfluss auf den ordentlichen Betrieb der Genossenschaft.

VORJAHR

Die finanzielle Beteiligung von CHF 5 Mio an den neuen SRF Kultur-Standort im Meret Oppenheim-Hochhaus ist gemäss Vereinbarung mit SRF zu je hälftigem Betrag von CHF 2.5 Mio zu leisten

- nach Bezug des neuen Standorts durch SRF und
- nach erfolgtem Entscheid hinsichtlich des zukünftigen Geschäftsmodells für das Areal Bruderholz; frühestens 2020, spätestens jedoch per 31.12.2022.

Diese Verpflichtung steht unter der aufschiebenden Bedingung, dass die Arealentwicklung des Grundstücks 2307 erfolgreich verläuft.

Ebenfalls ausstehend ist die Entrichtung einer Heimfallenschädigung an die SRG SSR, deren Höhe zum jetzigen Zeitpunkt nicht feststeht.

BERICHT DER REVISIONSSTELLE



confiducia audit

Bericht des Wirtschaftsprüfers
an die Generalversammlung der
**Radio- und Fernsehgenossenschaft
Basel (RFB)**
Basel

Birsfelden, 6. April 2020 IST/BA/GR

Als Wirtschaftsprüfer haben wir die beliegende Jahresrechnung der Radio- und Fernsehgenossenschaft Basel (RFB), Basel bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Eigenkapitalnachweis und Anhang für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Verantwortung des Vorstandes

Der Vorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den Swiss GAAP FER (Kern-FER) und den gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Vorstand für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung des Wirtschaftsprüfers

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt

Confiducia AG | Hardstrasse 6 | Postfach 212 | 4127 Birsfelden
Telefon 061 375 99 77 | Fax 061 375 99 75 | www.confiducia.ch | kontakt@confiducia.ch
Mitglied TREUHAND | SUISSE | Zugelassene Revisionsexpertin RAB

der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Existenz und Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung vermittelt die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit den Swiss GAAP FER (Kern-FER) und entspricht dem schweizerischen Gesetz.

CONFIDUCIA AG

Stefano Bedon
Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte RAB

Andreas Gysin
Zugelassener Revisionsexperte RAB

Beilagen:
- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Eigenkapitalnachweis und Anhang)



SRG Region Basel

Geschäftsstelle

Postfach

4002 Basel

058 135 01 87

info@srgregionbasel.ch

www.srgregionbasel.ch